

THÔNG BÁO
Công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Luật thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;
Căn cứ Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/03/2020 của Chính Phủ về việc hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 135/2018/DSPT ngày 10/4/2018 và Văn bản số 273/TA-CV ngày 24/4/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre.
Căn cứ Quyết định thi hành án số 1316/QĐ-CCTHADS ngày 08/5/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 03/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre.
Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 0552/10.20/THA/BTE/EXIMA ngày 22/10/20220 của Công ty cổ phần thẩm định giá EXIMA

Sau khi đã kê biên và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên là đất đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Mai Thị Sáu - sinh năm 1961 địa chỉ số 307A, khu phố Bình Khởi, Phường 6, thành phố Bến Tre theo quy định của pháp luật. Để xử lý tài sản kê biên, Chấp hành viên đưa ra bán đấu giá tài sản kê biên, do các bên không thỏa thuận thành, việc chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên theo quy định.

Nay Chấp hành viên thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thực hiện việc bán đấu giá tài sản như sau:

1. Thông tin về tài sản bán đấu giá

a. Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre địa chỉ ấp Mỹ An C, xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre, điện thoại số 02753.826646.

- Người được giao nhiệm vụ: Chấp hành viên - Lê Vũ Phương Thanh.

b. Tài sản đưa ra bán đấu giá bao gồm:

b.1 - Quyền sử dụng đất thuộc thửa 450B, tờ bản đồ số 08 diện tích 216,2m² (thực tế kê biên), đất CLN, tọa lạc tại Phường 6, thành phố Bến Tre, giá trị là 237.820.000đ (hai trăm ba mươi bảy triệu tám trăm hai mươi ngàn đồng).

b.2 - Quyền sử dụng đất thuộc thửa 450A, tờ bản đồ số 08 diện tích 216,2m² (thực tế kê biên), đất CLN, tọa lạc tại Phường 6, thành phố Bến Tre, giá trị là 14.000.000đ (mười bốn triệu đồng).

2. Tổ chức bán đấu giá phải đáp ứng các tiêu chí sau đây

- a. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết, phải bảo đảm cho việc bán đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- b. Phải có phương án khả thi, hiệu quả.
- c. Là tổ chức đấu giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc.
- d. Thù lao dịch vụ đấu giá, chí phí đấu giá tài sản phải phù hợp.
- đ. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp công bố.
- e. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quy định.

f. Hồ sơ năng lực của tổ chức bán đấu giá.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

- Kể từ ngày thông báo đến hết ngày 21/12/2020.
- Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre.

4. Hồ sơ đăng ký gồm

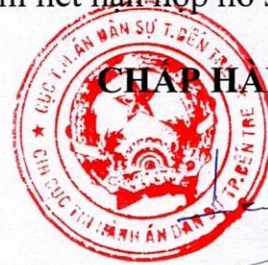
- Đơn xin đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản.
- Các tài liệu chứng minh đủ các tiêu chí quy định tại mục 2 thông báo này

5. Kết quả lựa chọn tổ chức tham gia đấu giá tài sản:

Chấp hành viên sẽ thông báo đến tổ chức đấu giá được lựa chọn sau khi hết hạn nộp hồ sơ (chậm nhất 02 ngày làm việc sau khi hết hạn nộp hồ sơ)/.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh BT (kính nhờ đăng công TTĐT);
- Viện KSND TPBT;
- Niêm yết tại CCTHADS TPBT;
- Đương sự (đề biết);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Vũ Phương Chi